

Komornik Sądowy  
przy Sądzie Rejonowym w Gryfinie  
Paweł Złotopolski  
Kancelaria Komornicza nr IV w Chojnie  
74-500 Chojna Dworcowa 1/3.11  
tel. 918171177 fax. 918171177 e-mail: biuro@chojna-komornik.pl  
www.chojna-komornik.pl  
Km 1991/21

Chojna, dnia 06-05-2024

Adwokat  
Łukasz Strycharczyk

Śniadeckich 10  
00-656 Warszawa



## POSTANOWIENIE

Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym w Gryfinie Paweł Złotopolski w sprawie egzekucyjnej z wniosku wierzyciela:  
**Królikowski Marczuk Dyl Adwokaci i Radcowie prawni spółka partnerska**  
którego reprezentuje: **Adwokat Łukasz Strycharczyk**

przeciwko dłużnikowi:

**Fabryka Konstrukcji Drewnianych S.A. z siedzibą w Paproci**

NIP: **7881965071**, KRS: **0000418744**,

64-300 Nowy Tomyśl, Paproć 118A

którego reprezentuje: Adwokat Jacek Pałka,

70-440 Szczecin, Ul. Księcia Bogusława X 1/10

prowadzonej na podstawie tytułu wykonawczego:

Akt notarialny Notariusz Bartosz Berliński Wolsztyn z dnia 28-09-2018 r., sygn. akt Repertorium A nr 4042/2018

Postanowienie SR w Nowym Tomyślu z dnia 24-06-2021 r., sygn. akt I Co 225/21, zaopatrzonej w klauzulę

wykonalności z dnia 24-06-2021 r.

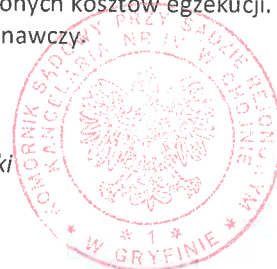
o roszczenie pieniężne,

### **postanowił**

- 1) przyznać wierzycielowi koszty zastępstwa prawnego w postępowaniu egzekucyjnym w wysokości 1 800,00 zł obciążyć nimi dłużnika oraz orzec o obowiązku ich zwrotu przez dłużnika na rzecz wierzyciela;
- 2) ustalić koszty niezbędne do celowego przeprowadzenia egzekucji na kwotę 136,60zł i w całości obciążyć nimi dłużnika;
- 3) rozliczyć zaliczkę uiszczoną przez wierzyciela w kwocie 136,60 zł w ten sposób, że kwotę 136,60 zł przeznaczyć na pokrycie wydatków postępowania,
- 4) postępowanie egzekucyjne w niniejszej sprawie u m o r z y ć z urzędu na podstawie przepisu art. 824 § 1 pkt 3 Kodeksu postępowania cywilnego wobec stwierdzenia bezskuteczności egzekucji,
- 5) orzec o obowiązku dłużnika zwrotu na rzecz wierzyciela kwoty 136,60 zł tytułem niespłaconych kosztów egzekucji.
- 6) zwrócić pełnomocnikowi po uprawomocnieniu się niniejszego postanowienia tytułu wykonawczego.

Komornik Sądowy

Paweł Jan Złotopolski



### Uzasadnienie

Prowadzone postępowanie egzekucyjne nie doprowadziło do zaspokojenia roszczenia wierzyciela w całości. Egzekucja była skierowana wyłącznie do nieruchomości dłużnej spółki (SZ1Y/00051545/0), wobec bezskutecznej drugiej licytacji zajętej nieruchomości egzekucję należało umorzyć.

Koszty postępowania egzekucyjnego ustalono na podstawie przepisu art. 770 § 2 Kodeksu postępowania cywilnego w granicach określonych przepisami ustawy z dnia 28 lutego 2018 r. o kosztach komorniczych (dalej: ukk) - zwanej dalej ukk. Wierzyciel, którego w postępowaniu egzekucyjnym reprezentował Adwokat Łukasz Strycharczyk wniósł o przyznanie kosztów zastępstwa prawnego w postępowaniu egzekucyjnym. Koszty te ustalono stosownie do treści przepisu § 2 w zw. z § 8 ust. 1 pkt 7 rozporządzenia Ministra Sprawiedliwości z dnia 22 października 2015 r. w sprawie opłat za czynności adwokackie.

Koszty zastępstwa prawnego w postępowaniu egzekucyjnym zostały przyznane wierzycielowi w kwocie 1 800,00 zł. Wydatki powstały w związku z doręczeniem zajęć, wezwań, zapytań oraz niniejszego postanowienia.

Na koszty postępowania egzekucyjnego ustalone w sentencji postanowienia złożyła się suma opłat i wydatków tego postępowania (poniżej w nawiasach podano przepisy ukk).

Koszty doręczenia korespondencji	art.6.8 ukk	36,60 zł
Koszty pokrycia opłaty sądowej należnej od wniosku o wpis w księdze wieczystej	art.6.11 ukk	100,00 zł

Razem:		136,60 zł
--------	--	-----------

Z tych względów należało postanowić jak w sentencji.

Komornik Sądowy  
Paweł Jan Złotopolski



**Pouczenie:**

Stosownie do treści przepisu art. 826 Kodeksu postępowania cywilnego umorzenie postępowania egzekucyjnego spowodowało uchylenie czynności egzekucyjnych dokonanych w jego toku. Z uwagi na brak ustawowego obowiązku komornika w przedmiocie uchylenia dokonanych zajęć niniejszy odpis postanowienia jest jedynym dokumentem, który je stwierdza.

Postanowienie niniejsze, stosownie do treści przepisu art. 4 ukk oraz art. 770<sup>1</sup> Kodeksu postępowania cywilnego, po uprawomocnieniu się podlega wykonaniu w drodze egzekucji sądowej bez zaopatrywania go w klauzulę wykonalności.

Na czynności komornika przysługuje skarga do sądu rejonowego, jeżeli ustawa nie stanowi inaczej. Dotyczy to także zaniechania przez komornika dokonania czynności. Skargę rozpoznaje sąd właściwy ze względu na siedzibę kancelarii komornika (art. 767 § 1 kpc). Skarga nie przysługuje na zarządzenie komornika o wezwaniu do usunięcia braków pisma, na zawiadomienie o terminie czynności oraz na uiszczenie przez komornika podatku od towarów i usług (art. 767 § 1<sup>1</sup> kpc). Skargę może złożyć strona lub inna osoba, której prawa zostały przez czynności lub zaniechanie komornika naruszone bądź zagrożone (art. 767 § 2 kpc). Skarga na czynność komornika powinna czynić zadość wymaganiom pisma procesowego oraz określać zaskarżoną czynność lub czynność, której zaniechano, jak również wniosek o zmianę, uchylenie lub dokonanie czynności wraz z uzasadnieniem (art. 767 § 3 kpc). Skarga może być wniesiona na urzędowym formularzu (art. 767 § 3<sup>1</sup> kpc). Urzędowy formularz udostępnia się nieodpłatnie w kancelariach komorniczych oraz w budynkach wszystkich sądów okręgowych i rejonowych. Urzędowy formularz udostępnia się nieodpłatnie na stronach internetowych Ministerstwa Sprawiedliwości i sądów powszechnych w formie umożliwiającej edycję jego treści. Komornik doręcza urzędowy formularz skargi na żądanie strony lub uczestnika, jeżeli urzędowego formularza skargi im nie doręczono (art. 767 § 3<sup>2</sup> kpc). Skargę wnosi się w terminie tygodniowym od dnia dokonania czynności, gdy strona lub osoba, której prawo zostało przez czynność komornika naruszone bądź zagrożone, była przy czynności obecna lub była o jej terminie zawiadomiona; w innych przypadkach - od dnia zawiadomienia o dokonaniu czynności strony lub osoby, której prawo zostało przez czynność komornika naruszone bądź zagrożone, a w braku zawiadomienia - od dnia powzięcia wiadomości przez skarżącego o dokonanej czynności. Skargę na zaniechanie przez komornika dokonania czynności wnosi się w terminie tygodniowym od dnia, w którym skarżący dowiedział się, że czynność miała być dokonana (art. 767 § 4 kpc). Skargę wnosi się do komornika, który dokonał zaskarżonej czynności lub zaniechał jej dokonania. Komornik w terminie trzech dni od dnia otrzymania skargi sporządza uzasadnienie zaskarżonej czynności, o ile nie zostało ono sporządzone wcześniej, albo przyczyn jej zaniechania i przekazuje je wraz ze skargą i aktami sprawy do właściwego sądu, chyba że skargę w całości uwzględni. O uwzględnieniu skargi komornik zawiadamia skarżącego oraz zainteresowanych, których uwzględnienie skargi dotyczy (art. 767 § 5 kpc).

Skarga na czynność komornika podlega opłacie sądowej.

Aktualna wysokość należności będących przedmiotem egzekucji:

należność główna **21 299,55 zł**  
odsetki do 06-05-2024 r. **13 584,66 zł**

W przypadku zwłoki również dalsze odsetki od dnia 07-05-2024 r. wraz z należną od nich opłatą egzekucyjną w wysokości 13,56 zł dziennie (świadczenie oprocentowane 20 000,00 zł aktualna stopa: **22,50 %**)

koszty zastępstwa w egzekucji **1 800,00 zł**  
koszty klauzuli **187,00 zł**  
wydatki **136,60 zł**

**Adresat oryginału:** Adwokat Łukasz Strycharczyk

**Do wiadomości:** 1. Adwokat Jacek Pałka, 70-440 Szczecin

**Przyjęcia interesantów:** pon - czw 9:00-14:00

W korespondencji oraz przy wpłatach należy podać sygnaturę sprawy: **Km 1991/21**

Komornik Sądowy  
przy Sądzie Rejonowym w Gryfinie  
Paweł Złotopolski  
Kancelaria Komornicza nr IV w Chojnie  
74-500 Chojna Dworcowa 1/3.11  
tel. 918171177 fax. 918171177 e-mail: biuro@chojna-komornik.pl  
www.chojna-komornik.pl  
Km 612/21

Chojna, dnia 06-05-2024

Adwokat  
Łukasz Strycharczyk

Śniadeckich 10  
00-656 Warszawa



## POSTANOWIENIE

Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym w Gryfinie Paweł Złotopolski w sprawie egzekucyjnej z wniosku wierzyciela:  
**Królikowski Marczuk Dyl Adwokaci i Radcowie prawni spółka partnerska**  
którego reprezentuje: **Adwokat Łukasz Strycharczyk**

przeciwko dłużnikowi:

**Fabryka Konstrukcji Drewnianych S.A. z siedzibą w Paproci**

NIP: **7881965071**, KRS: **0000418744**,

64-300 Nowy Tomyśl, Paproć 118A

którego reprezentuje: Adwokat Jacek Pałka,

70-440 Szczecin, Ul. Księcia Bogusława X 1/10

prowadzonej na podstawie tytułu wykonawczego:

Akt notarialny Notariusz Bartosz Berliński Wolsztyn z dnia 19-11-2018 r., sygn. akt Repertorium A nr 4794/2018

Postanowienie Sądu Rejonowego w Nowym Tomyślu z dnia 15-03-2021 r., sygn. akt I Co 94/21, zaopatrzony w

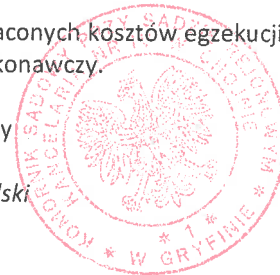
klauzulę wykonalności z dnia 15-03-2021 r.

o roszczenie pieniężne,

### **postanowił**

- 1) przyznać wierzycielowi koszty zastępstwa prawnego w postępowaniu egzekucyjnym w wysokości 5 400,00 zł obciążyć nimi dłużnika oraz orzec o obowiązku ich zwrotu przez dłużnika na rzecz wierzyciela;
- 2) ustalić koszty niezbędne do celowego przeprowadzenia egzekucji na kwotę 136,30zł i w całości obciążyć nimi dłużnika;
- 3) rozliczyć zaliczkę uiszczoną przez wierzyciela w kwocie 136,30 zł w ten sposób, że kwotę 136,30 zł przeznaczyć na pokrycie wydatków postępowania,
- 4) postępowanie egzekucyjne w niniejszej sprawie u m o r z y ć z urzędu na podstawie przepisu art. 824 § 1 pkt 3 Kodeksu postępowania cywilnego wobec stwierdzenia bezskuteczności egzekucji,
- 5) orzec o obowiązku dłużnika zwrotu na rzecz wierzyciela kwoty 136,30 zł tytułem niespłaconych kosztów egzekucji.
- 6) zwrócić pełnomocnikowi po uprawomocnieniu się niniejszego postanowienia tytuł wykonawczy.

Komornik Sądowy  
Paweł Jan Złotopolski



### Uzasadnienie

Prowadzone postępowanie egzekucyjne nie doprowadziło do zaspokojenia roszczenia wierzyciela w całości. Egzekucja była skierowana wyłącznie do nieruchomości dłużnej spółki (SZ1Y/00051545/0), wobec bezskutecznej drugiej licytacji zajętej nieruchomości egzekucję należało umorzyć.

Koszty postępowania egzekucyjnego ustalono na podstawie przepisu art. 770 § 2 Kodeksu postępowania cywilnego w granicach określonych przepisami ustawy z dnia 28 lutego 2018 r. o kosztach komorniczych (dalej: ukk) - zwanej dalej ukk. Wierzyciel, którego w postępowaniu egzekucyjnym reprezentował Adwokat Łukasz Strycharczyk wniósł o przyznanie kosztów zastępstwa prawnego w postępowaniu egzekucyjnym. Koszty te ustalono stosownie do treści przepisu § 2 w zw. z § 8 ust. 1 pkt 7 rozporządzenia Ministra Sprawiedliwości z dnia 22 października 2015 r. w sprawie opłat za czynności adwokackie.

Koszty zastępstwa prawnego w postępowaniu egzekucyjnym zostały przyznane wierzycielowi w kwocie 5 400,00 zł. Wydatki powstały w związku z doręczeniem zajęć, wezwań, zapytań oraz niniejszego postanowienia.

Na koszty postępowania egzekucyjnego ustalone w sentencji postanowienia złożyła się suma opłat i wydatków tego postępowania (poniżej w nawiasach podano przepisy ukk).

Koszty doręczenia korespondencji	art.6.8 ukk	36,30 zł
Koszty pokrycia opłaty sądowej należnej od wniosku o wpis w księdze wieczystej	art.6.11 ukk	100,00 zł

<b>Razem:</b>		<b>136,30 zł</b>
---------------	--	------------------

Z tych względów należało postanowić jak w sentencji.

Komornik Sądowy  
Paweł Jan Złotopolski



**Pouczenie:**

Stosownie do treści przepisu art. 826 Kodeksu postępowania cywilnego umorzenie postępowania egzekucyjnego spowodowało uchylenie czynności egzekucyjnych dokonanych w jego toku. Z uwagi na brak ustawowego obowiązku komornika w przedmiocie uchylenia dokonanych zajęć niniejszy odpis postanowienia jest jedynym dokumentem, który je stwierdza.

Postanowienie niniejsze, stosownie do treści przepisu art. 4 ukk oraz art. 770<sup>1</sup> Kodeksu postępowania cywilnego, po uprawomocnieniu się podlega wykonaniu w drodze egzekucji sądowej bez zaopatrywania go w klauzulę wykonalności.

Na czynności komornika przysługuje skarga do sądu rejonowego, jeżeli ustawa nie stanowi inaczej. Dotyczy to także zaniechania przez komornika dokonania czynności. Skargę rozpoznaje sąd właściwy ze względu na siedzibę kancelarii komornika (art. 767 § 1 kpc). Skarga nie przysługuje na zarządzenie komornika o wezwaniu do usunięcia braków pisma, na zawiadomienie o terminie czynności oraz na uiszczenie przez komornika podatku od towarów i usług (art. 767 § 1<sup>1</sup> kpc). Skargę może złożyć strona lub inna osoba, której prawa zostały przez czynności lub zaniechanie komornika naruszone bądź zagrożone (art. 767 § 2 kpc). Skarga na czynność komornika powinna czynić zadość wymaganiom pisma procesowego oraz określać zaskarżoną czynność lub czynność, której zaniechano, jak również wniosek o zmianę, uchylenie lub dokonanie czynności wraz z uzasadnieniem (art. 767 § 3 kpc). Skarga może być wniesiona na urzędowym formularzu (art. 767 § 3<sup>1</sup> kpc). Urzędowy formularz udostępnia się nieodpłatnie w kancelariach komorniczych oraz w budynkach wszystkich sądów okręgowych i rejonowych. Urzędowy formularz udostępnia się nieodpłatnie na stronach internetowych Ministerstwa Sprawiedliwości i sądów powszechnych w formie umożliwiającej edycję jego treści. Komornik doręcza urzędowy formularz skargi na żądanie strony lub uczestnika, jeżeli urzędowego formularza skargi im nie doręczono (art. 767 § 3<sup>2</sup> kpc). Skargę wnosi się w terminie tygodniowym od dnia dokonania czynności, gdy strona lub osoba, której prawo zostało przez czynność komornika naruszone bądź zagrożone, była przy czynności obecna lub była o jej terminie zawiadomiona; w innych przypadkach - od dnia zawiadomienia o dokonaniu czynności strony lub osoby, której prawo zostało przez czynność komornika naruszone bądź zagrożone, a w braku zawiadomienia - od dnia powzięcia wiadomości przez skarżącego o dokonanej czynności. Skargę na zaniechanie przez komornika dokonania czynności wnosi się w terminie tygodniowym od dnia, w którym skarżący dowiedział się, że czynność miała być dokonana (art. 767 § 4 kpc). Skargę wnosi się do komornika, który dokonał zaskarżonej czynności lub zaniechał jej dokonania. Komornik w terminie trzech dni od dnia otrzymania skargi sporządza uzasadnienie zaskarżonej czynności, o ile nie zostało ono sporządzone wcześniej, albo przyczyn jej zaniechania i przekazuje je wraz ze skargą i aktami sprawy do właściwego sądu, chyba że skargę w całości uwzględni. O uwzględnieniu skargi komornik zawiadamia skarżącego oraz zainteresowanych, których uwzględnienie skargi dotyczy (art. 767 § 5 kpc).

Skarga na czynność komornika podlega opłacie sądowej.

Aktualna wysokość należności będących przedmiotem egzekucji:

należność główna **620 256,59 zł**

odsetki do 06-05-2024 r. **296 874,42 zł**

W przypadku zwłoki również dalsze odsetki od dnia 07-05-2024 r. w wysokości 262,56 zł/dzień (świadczenie oprocentowane 75 256,59 zł aktualna stopa: **9,25 %** świadczenie oprocentowane 300 000,00 zł aktualna stopa: **11,25 %** świadczenie oprocentowane 245 000,00 zł aktualna stopa: **22,50 %** )

koszty zastępstwa w egzekucji **5 400,00 zł**

koszty klauzuli **187,00 zł**

wydatki **136,30 zł**

**Adresat oryginału:** Adwokat Łukasz Strycharczyk

**Do wiadomości:** 1. Adwokat Jacek Pałka, 70-440 Szczecin

**Przyjęcia interesantów:** pon - czw 9:00-14:00

W korespondencji oraz przy wpłatach należy podać sygnaturę sprawy: **Km 612/21**

Komornik Sądowy  
przy Sądzie Rejonowym w Gryfinie  
Paweł Złotopolski  
Kancelaria Komornicza nr IV w Chojnie  
74-500 Chojna Dworcowa 1/3.11  
tel. 918171177 fax. 918171177 e-mail: biuro@chojna-komornik.pl  
www.chojna-komornik.pl  
Km 611/21

Chojna, dnia 06-05-2024

Adwokat  
Łukasz Strycharczyk

Śniadeckich 10  
00-656 Warszawa



## POSTANOWIENIE

Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym w Gryfinie Paweł Złotopolski w sprawie egzekucyjnej z wniosku wierzyciela:  
**Królikowski Marczuk Dyl Adwokaci i Radcowie prawni spółka partnerska**  
którego reprezentuje: **Adwokat Łukasz Strycharczyk**

przeciwko dłużnikowi:

**Fabryka Konstrukcji Drewnianych S.A. z siedzibą w Paproci**

NIP: **7881965071**, KRS: **0000418744**,

64-300 Nowy Tomyśl, Paproć 118A

prowadzonej na podstawie tytułu wykonawczego:

Akt notarialny Notariusz Bartosz Berliński Wolsztyn z dnia 28-09-2018 r., sygn. akt Repertorium A nr 4042/2018  
Postanowienie Sądu Rejonowego w Nowym Tomyślu z dnia 15-05-2021 r., sygn. akt I Co 95/21, zaopatrzony w  
klauzulę wykonalności z dnia 15-03-2021 r.

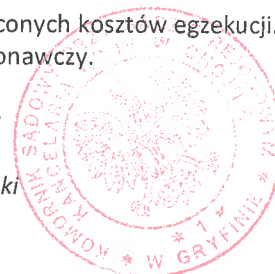
o roszczenie pieniężne,

### **postanowił**

- 1) przyznać wierzycielowi koszty zastępstwa prawnego w postępowaniu egzekucyjnym w wysokości 5 400,00 zł obciążyć nimi dłużnika oraz orzec o obowiązku ich zwrotu przez dłużnika na rzecz wierzyciela;
- 2) ustalić koszty niezbędne do celowego przeprowadzenia egzekucji na kwotę 136,30zł i w całości obciążyć nimi dłużnika;
- 3) rozliczyć zaliczkę uiszczoną przez wierzyciela w kwocie 136,30 zł w ten sposób, że kwotę 136,30 zł przeznaczyć na pokrycie wydatków postępowania,
- 4) postępowanie egzekucyjne w niniejszej sprawie u m o r z y ć z urzędu na podstawie przepisu art. 824 § 1 pkt 3 Kodeksu postępowania cywilnego wobec stwierdzenia bezskuteczności egzekucji,
- 5) orzec o obowiązku dłużnika zwrotu na rzecz wierzyciela kwoty 136,30 zł tytułem niespłaconych kosztów egzekucji.
- 6) zwrócić pełnomocnikowi po uprawnoczeniu się niniejszego postanowienia tytuł wykonawczy.

Komornik Sądowy

Paweł Jan Złotopolski



### Uzasadnienie

Prowadzone postępowanie egzekucyjne nie doprowadziło do zaspokojenia roszczenia wierzyciela w całości. Egzekucja była skierowana wyłącznie do nieruchomości dłużnej spółki (SZ1Y/00051545/0), wobec bezskutecznej drugiej licytacji zajętej nieruchomości egzekucję należało umorzyć.

Koszty postępowania egzekucyjnego ustalono na podstawie przepisu art. 770 § 2 Kodeksu postępowania cywilnego w granicach określonych przepisami ustawy z dnia 28 lutego 2018 r. o kosztach komorniczych (dalej: ukk) - zwanej dalej ukk. Wierzyciel, którego w postępowaniu egzekucyjnym reprezentował Adwokat Łukasz Strycharczyk wniósł o przyznanie kosztów zastępstwa prawnego w postępowaniu egzekucyjnym. Koszty te ustalono stosownie do treści przepisu § 2 w zw. z § 8 ust. 1 pkt 7 rozporządzenia Ministra Sprawiedliwości z dnia 22 października 2015 r. w sprawie opłat za czynności adwokackie.

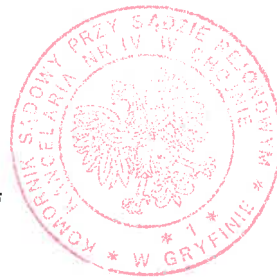
Koszty zastępstwa prawnego w postępowaniu egzekucyjnym zostały przyznane wierzycielowi w kwocie 5 400,00 zł. Wydatki powstały w związku z doręczeniem zajęć, wezwań, zapytań oraz niniejszego postanowienia.

Na koszty postępowania egzekucyjnego ustalone w sentencji postanowienia złożyła się suma opłat i wydatków tego postępowania (poniżej w nawiasach podano przepisy ukk).

Koszty doręczenia korespondencji	art.6.8 ukk	36,30 zł
Koszty pokrycia opłaty sądowej należnej od wniosku o wpis w księdze wieczystej	art.6.11 ukk	100,00 zł
<b>Razem:</b>		<b>136,30 zł</b>

Z tych względów należało postanowić jak w sentencji.

Komornik Sądowy  
Paweł Jan Złotopolski



**Pouczenie:**

Stosownie do treści przepisu art. 826 Kodeksu postępowania cywilnego umorzenie postępowania egzekucyjnego spowodowało uchylenie czynności egzekucyjnych dokonanych w jego toku. Z uwagi na brak ustawowego obowiązku komornika w przedmiocie uchylenia dokonanych zajęć niniejszy odpis postanowienia jest jedynym dokumentem, który je stwierdza.

Postanowienie niniejsze, stosownie do treści przepisu art. 4 ukk oraz art. 770<sup>1</sup> Kodeksu postępowania cywilnego, po uprawomocnieniu się podlega wykonaniu w drodze egzekucji sądowej bez zaopatrywania go w klauzulę wykonalności.

Na czynności komornika przysługuje skarga do sądu rejonowego, jeżeli ustawa nie stanowi inaczej. Dotyczy to także zaniechania przez komornika dokonania czynności. Skargę rozpoznaje sąd właściwy ze względu na siedzibę kancelarii komornika (art. 767 § 1 kpc). Skarga nie przysługuje na zarządzenie komornika o wezwaniu do usunięcia braków pisma, na zawiadomienie o terminie czynności oraz na uiszczenie przez komornika podatku od towarów i usług (art. 767 § 1<sup>1</sup> kpc). Skargę może złożyć strona lub inna osoba, której prawa zostały przez czynności lub zaniechanie komornika naruszone bądź zagrożone (art. 767 § 2 kpc). Skarga na czynność komornika powinna czynić zadość wymaganiom pisma procesowego oraz określać zaskarżoną czynność lub czynność, której zaniechano, jak również wniosek o zmianę, uchylenie lub dokonanie czynności wraz z uzasadnieniem (art. 767 § 3 kpc). Skarga może być wniesiona na urzędowym formularzu (art. 767 § 3<sup>1</sup> kpc). Urzędowy formularz udostępnia się nieodpłatnie w kancelariach komorniczych oraz w budynkach wszystkich sądów okręgowych i rejonowych. Urzędowy formularz udostępnia się nieodpłatnie na stronach internetowych Ministerstwa Sprawiedliwości i sądów powszechnych w formie umożliwiającej edycję jego treści. Komornik doręcza urzędowy formularz skargi na żądanie strony lub uczestnika, jeżeli urzędowego formularza skargi im nie doręczono (art. 767 § 3<sup>2</sup> kpc). Skargę wnosi się w terminie tygodniowym od dnia dokonania czynności, gdy strona lub osoba, której prawo zostało przez czynność komornika naruszone bądź zagrożone, była przy czynności obecna lub była o jej terminie zawiadomiona; w innych przypadkach - od dnia zawiadomienia o dokonaniu czynności strony lub osoby, której prawo zostało przez czynność komornika naruszone bądź zagrożone, a w braku zawiadomienia - od dnia powzięcia wiadomości przez skarżącego o dokonanej czynności. Skargę na zaniechanie przez komornika dokonania czynności wnosi się w terminie tygodniowym od dnia, w którym skarżący dowiedział się, że czynność miała być dokonana (art. 767 § 4 kpc). Skargę wnosi się do komornika, który dokonał zaskarżonej czynności lub zaniechał jej dokonania. Komornik w terminie trzech dni od dnia otrzymania skargi sporządza uzasadnienie zaskarżonej czynności, o ile nie zostało ono sporządzone wcześniej, albo przyczyn jej zaniechania i przekazuje je wraz ze skargą i aktami sprawy do właściwego sądu, chyba że skargę w całości uwzględni. O uwzględnieniu skargi komornik zawiadamia skarżącego oraz zainteresowanych, których uwzględnienie skargi dotyczy (art. 767 § 5 kpc).

Skarga na czynność komornika podlega opłacie sądowej.

Aktualna wysokość należności będących przedmiotem egzekucji:

należność główna **242 619,16 zł**

odsetki do 06-05-2024 r. **186 610,44 zł**

W przypadku zwłoki również dalsze odsetki od dnia 07-05-2024 r. wraz z należną od nich opłatą egzekucyjną w wysokości 159,41 zł dziennie (świadczenie oprocentowane 10 212,58 zł aktualna stopa: **11,25 %** świadczenie oprocentowane 230 000,00 zł aktualna stopa: **22,50 %** )

koszty zastępstwa w egzekucji **5 400,00 zł**

koszty klauzuli **120,00 zł**

wydatki **136,30 zł**

Koszty egzekucyjne podlegające ściągnięciu **136,30 zł**

**Komornik ściągnie od dłużnika opłatę stosunkową w wysokości 10,00% wartości wyegzekwowanego świadczenia oraz koszty komornicze, które powstaną w toku dalszej egzekucji.**

**Adresat oryginału:** Adwokat Łukasz Strycharczyk

**Do wiadomości:** 1. Fabryka Konstrukcji Drewnianych S.A. z siedzibą w Paproci, 64-300 Nowy Tomyśl

**Przyjęcia interesantów:** pon - czw 9:00-14:00

W korespondencji oraz przy wpłatach należy podać sygnaturę sprawy: **Km 611/21**

Komornik Sądowy  
przy Sądzie Rejonowym w Gryfinie  
Paweł Złotopolski  
Kancelaria Komornicza nr IV w Chojnie  
74-500 Chojna Dworcowa 1/3.11  
tel. 918171177 fax. 918171177 e-mail: biuro@chojna-komornik.pl  
www.chojna-komornik.pl  
Km 610/21

Chojna, dnia 06-05-2024

Adwokat  
Łukasz Strycharczyk

Śniadeckich 10  
00-656 Warszawa



## POSTANOWIENIE

Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym w Gryfinie Paweł Złotopolski w sprawie egzekucyjnej z wniosku wierzyciela:  
**Królikowski Marczuk Dyl Adwokaci i Radcowie prawni spółka partnerska**  
którego reprezentuje: **Adwokat Łukasz Strycharczyk**

przeciwko dłużnikowi:

**Fabryka Konstrukcji Drewnianych S.A. z siedzibą w Paproci**

NIP: **7881965071**, KRS: **0000418744**,

64-300 Nowy Tomyśl, Paproć 118A

którego reprezentuje: Adwokat Jacek Pałka,

70-440 Szczecin, Ul. Księcia Bogusława X 1/10

prowadzonej na podstawie tytułu wykonawczego:

Akt notarialny Notariusz Bartosz Berliński Wolsztyn z dnia 29-08-2018 r., sygn. akt Repertorium A nr 3645/2018

Postanowienie Sąd Rejonowy w Nowym Tomyślu z dnia 15-03-2021 r., sygn. akt I Co 98/21, zaopatrzony w

klauzulę wykonalności z dnia 15-03-2021 r.

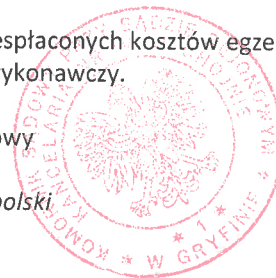
o roszczenie pieniężne,

### **postanowił**

- 1) przyznać wierzycielowi koszty zastępstwa prawnego w postępowaniu egzekucyjnym w wysokości 2 700,00 zł obciążyć nimi dłużnika oraz orzec o obowiązku ich zwrotu przez dłużnika na rzecz wierzyciela;
- 2) ustalić koszty niezbędne do celowego przeprowadzenia egzekucji na kwotę 3.169,75zł i w całości obciążyć nimi dłużnika;
- 3) rozliczyć zaliczkę uiszczoną przez wierzyciela w kwocie 2 757,30 zł w ten sposób, że kwotę 2 757,30 zł przeznaczyć na pokrycie wydatków postępowania,
- 4) postępowanie egzekucyjne w niniejszej sprawie u m o r z y ć z urzędu na podstawie przepisu art. 824 § 1 pkt 3 Kodeksu postępowania cywilnego wobec stwierdzenia bezskuteczności egzekucji,
- 5) orzec o obowiązku dłużnika zwrotu na rzecz wierzyciela kwoty 3.169,75 zł tytułem niespłaconych kosztów egzekucji.
- 6) zwrócić pełnomocnikowi po uprawomocnieniu się niniejszego postanowienia tytuł wykonawczy.

Komornik Sądowy

Paweł Jan Złotopolski



### Uzasadnienie

Prowadzone postępowanie egzekucyjne nie doprowadziło do zaspokojenia roszczenia wierzyciela w całości. Egzekucja była skierowana wyłącznie do nieruchomości dłużnej spółki (SZ1Y/00051545/0), wobec bezskutecznej drugiej licytacji zajętej nieruchomości egzekucję należało umorzyć.

Koszty postępowania egzekucyjnego ustalono na podstawie przepisu art. 770 § 2 Kodeksu postępowania cywilnego w granicach określonych przepisami ustawy z dnia 28 lutego 2018 r. o kosztach komorniczych (dalej: ukk) - zwanej dalej ukk. Wierzyciel, którego w postępowaniu egzekucyjnym reprezentował Adwokat Łukasz Strycharczyk wniósł o przyznanie kosztów zastępstwa prawnego w postępowaniu egzekucyjnym. Koszty te ustalono stosownie do treści przepisu § 2 w zw. z § 8 ust. 1 pkt 7 rozporządzenia Ministra Sprawiedliwości z dnia 22 października 2015 r. w sprawie opłat za czynności radców prawnych.

Koszty zastępstwa prawnego w postępowaniu egzekucyjnym zostały przyznane wierzycielowi w kwocie 2 700,00 zł. Wydatki powstały w związku z doręczeniem zajęć, wezwań, zapytań oraz niniejszego postanowienia.

Na koszty postępowania egzekucyjnego ustalone w sentencji postanowienia złożyła się suma opłat i wydatków tego postępowania (poniżej w nawiasach podano przepisy ukk).

Należności biegłych i tłumaczy	art.6.1 ukk	2 496,16 zł
Koszty ogłoszeń	art.6.2 ukk	120,00 zł
Koszty doręczenia korespondencji	art.6.8 ukk	453,59 zł

Koszty pokrycia opłaty sądowej należnej od wniosku o wpis w księdze wieczystej	art.6.11 ukk	100,00 zł
<b>Razem:</b>		<b>3.169,75 zł</b>

Z tych względów należało postanowić jak w sentencji.

Komornik Sądowy  
Paweł Jan Złotopolski



Powyższe koszty zostały zapłacone do kwoty 2.757,75 zł z zaliczki wpłaconej przez wierzyciela.

**Do zapłaty przez wierzyciela:** pozostaje kwota: **412,45 zł**, którą należy przekazać na konto komornika: **Bank BGŻ BNP Paribas Spółka Akcyjna Centrum Rozliczeniowe Nr 1 w Krakowie 70 16001462 1892 4968 3000 0001** lub wpłacić w kancelarii w terminie siedmiu dni od dnia otrzymania niniejszego postanowienia

Postanowienie o ustaleniu kosztów postępowania podlega wykonaniu w drodze egzekucji bez zaopatrywania w klauzulę wykonalności (art.4 UKK).

**Pouczenie:**

Stosownie do treści przepisu art. 826 Kodeksu postępowania cywilnego umorzenie postępowania egzekucyjnego spowodowało uchylenie czynności egzekucyjnych dokonanych w jego toku. Z uwagi na brak ustawowego obowiązku komornika w przedmiocie uchylenia dokonanych zajęć niniejszy odpis postanowienia jest jedynym dokumentem, który je stwierdza.

Postanowienie niniejsze, stosownie do treści przepisu art. 4 ukk oraz art. 770<sup>1</sup> Kodeksu postępowania cywilnego, po uprawomocnieniu się podlega wykonaniu w drodze egzekucji sądowej bez zaopatrywania go w klauzulę wykonalności.

Na czynności komornika przysługuje skarga do sądu rejonowego, jeżeli ustawa nie stanowi inaczej. Dotyczy to także zaniechania przez komornika dokonania czynności. Skargę rozpoznaje sąd właściwy ze względu na siedzibę kancelarii komornika (art. 767 § 1 kpc). Skarga nie przysługuje na zarządzenie komornika o wezwaniu do usunięcia braków pisma, na zawiadomienie o terminie czynności oraz na uiszczenie przez komornika podatku od towarów i usług (art. 767 § 1<sup>1</sup> kpc). Skargę może złożyć strona lub inna osoba, której prawa zostały przez czynności lub zaniechanie komornika naruszone bądź zagrożone (art. 767 § 2 kpc). Skarga na czynność komornika powinna czynić zadość wymaganiom pisma procesowego oraz określać zaskarżoną czynność lub czynność, której zaniechano, jak również wniosek o zmianę, uchylenie lub dokonanie czynności wraz z uzasadnieniem (art. 767 § 3 kpc). Skarga może być wniesiona na urzędowym formularzu (art. 767 § 3<sup>1</sup> kpc). Urzędowy formularz udostępnia się nieodpłatnie w kancelariach komorniczych oraz w budynkach wszystkich sądów okręgowych i rejonowych. Urzędowy formularz udostępnia się nieodpłatnie na stronach internetowych Ministerstwa Sprawiedliwości i sądów powszechnych w formie umożliwiającej edycję jego treści. Komornik doręcza urzędowy formularz skargi na żądanie strony lub uczestnika, jeżeli urzędowego formularza skargi im nie doręczono (art. 767 § 3<sup>2</sup> kpc). Skargę wnosi się w terminie tygodniowym od dnia dokonania czynności, gdy strona lub osoba, której prawo zostało przez czynność komornika naruszone bądź zagrożone, była przy czynności obecna lub była o jej terminie zawiadomiona; w innych przypadkach - od dnia zawiadomienia o dokonaniu czynności strony lub osoby, której prawo zostało przez czynność komornika naruszone bądź zagrożone, a w braku zawiadomienia - od dnia powzięcia wiadomości przez skarżącego o dokonanej czynności. Skargę na zaniechanie przez komornika dokonania czynności wnosi się w terminie tygodniowym od dnia, w którym skarżący dowiedział się, że czynność miała być dokonana (art. 767 § 4 kpc). Skargę wnosi się do komornika, który dokonał zaskarżonej czynności lub zaniechał jej dokonania. Komornik w terminie trzech dni od dnia otrzymania skargi sporządza uzasadnienie zaskarżonej czynności, o ile nie zostało ono sporządzone wcześniej, albo przyczyn jej zaniechania i przekazuje je wraz ze skargą i aktami sprawy do właściwego sądu, chyba że skargę w całości uwzględni. O uwzględnieniu skargi komornik zawiadamia skarżącego oraz zainteresowanych, których uwzględnienie skargi dotyczy (art. 767 § 5 kpc).

Skarga na czynność komornika podlega opłacie sądowej.

Aktualna wysokość należności będących przedmiotem egzekucji:

należność główna **169 034,54 zł**

odsetki do 29-04-2024 r. **90 529,79 zł**

W przypadku zwłoki również dalsze odsetki od dnia 30-04-2024 r. wraz z należną od nich opłatą egzekucyjną w wysokości 77,65 zł dziennie (świadczenie oprocentowane 49 034,54 zł aktualna stopa: **11,25 %** świadczenie oprocentowane 90 000,00 zł aktualna stopa: **22,50 %**)

koszty zastępstwa w egzekucji **2 700,00 zł**

koszty klauzuli **187,00 zł**

wydatki **3 169,75 zł**

**Adresat oryginału:** Adwokat Łukasz Strycharczyk

**Do wiadomości:** 1. Adwokat Jacek Pałka, 70-440 Szczecin

W korespondencji oraz przy wpłatach należy podać sygnaturę sprawy: **Km 610/21**